

Письмо о подаче оферты

« _____ » _____ года

№ _____

Изучив Извещение о проведении реализации и проект договора, и принимая установленные в них требования и условия реализации, включая все условия, заключаемого по результатам Договора, мы

_____ (полное наименование и юридический адрес Участника)

предлагаем заключить Договор на

_____ (краткое описание предмета договора)

на общую сумму

_____ (общая сумма предложения; руб.)

Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство подписать договор и выполнить покупку в соответствии с требованиями настоящей проекта договора и согласно нашим предложениям, изложенным в нашей заявке.

Настоящая заявка на участие в реализации имеет правовой статус оферты и действует до « _____ » _____ года.

_____ (подпись, М.П.)

_____ (фамилия, имя, отчество, должность подписавшего)

Инструкция по заполнению

К письму о подаче оферты приложить следующие документы:

- для физических лиц – копия паспорта;*
- для юридических лиц - копии регистрационных и уставных документов, заверенные печатью участника (для ИП, дополнительно, – копию паспорта).*

ДОГОВОР № _____
купли-продажи имущества

г. Новороссийск

« ____ » _____ 2013

года

Настоящий ДОГОВОР заключен между открытым акционерным обществом «Новороссийский морской торговый порт» именуемое в дальнейшем «ОАО «НМТП» или «Продавец», в лице _____, действующим на основании _____, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующим на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор купли-продажи (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать Покупателю в собственность имущество (б/у погрузчики) согласно Приложения №1 к настоящему договору, именуемые в дальнейшем «Имущество», а Покупатель обязуется принять имущество и уплатить Продавцу выкупную стоимость.

1.2. Имущество принадлежат Продавцу на праве собственности.

ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стороны договорились, что цена передаваемого Имущества («Выкупная стоимость»), составляет _____ рублей, включая НДС (18%) – _____ рублей.

2.2. Покупатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента получения счета от Продавца, произвести оплату Выкупной стоимости, согласно указанным в настоящем Договоре реквизитам Продавца. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Обязательства Покупателя считаются выполненными с момента исполнения в полном объеме обязательств по оплате выкупной стоимости имущества, согласно п.п.2.2. настоящего Договора.

2.4. За неисполнение или несвоевременное исполнение Покупателем обязанности по оплате выкупной стоимости имущества, согласно п.п.2.1. и п.п.2.2. настоящего договора, Покупатель несет ответственность в виде оплаты в пользу Продавца штрафных санкций в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Основанием для оплаты Покупателем штрафных санкций является выставленный Продавцом счет.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Подготовить акты формы ОС-1 и (или) товарную накладную (ТОРГ-12) на объекты имущества.

3.1.2. Передать в срок до _____ в собственность Покупателя имущество, по актам формы ОС-1 и (или) товарным накладным (ТОРГ-12), согласно перечня, указанного в Приложении №1, при условии полной оплаты Покупателем Выкупной стоимости.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Своевременно и в полном объеме осуществить оплату Выкупной стоимости за имущество, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.2.2. Принять у Продавца имущество по актам формы ОС-1 и (или) товарным накладным (ТОРГ-12).

3.2.3. С момента подписания актов формы ОС-1 и (или) товарных накладных (ТОРГ-12), ответственность за сохранность имущества, равно как и риск их случайной порчи или гибели несет Покупатель.

ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Передача имущества от Продавца к Покупателю осуществляется путем подписания сторонами актов формы ОС-1 и (или) товарных накладных (ТОРГ-12), при этом Покупатель подтверждает, что перед заключением настоящего Договора он ознакомлен с техническим состоянием передаваемого имущества. В этой связи, Покупатель признает, что его полностью удовлетворяет имеющееся на дату заключения Договора техническое состояние передаваемого ему по настоящему Договору имущества, поэтому техническое состояние передаваемого имущества не может являться основанием для предъявления Покупателем такого рода претензий к Продавцу, а также не может повлиять на уплаченную Покупателем Продавцу выкупную стоимость по настоящему договору, на факт заключения настоящего договора, либо явиться основанием для изменения либо расторжения договора.

4.2. Передача имущества Продавцом и получение его Покупателем производится по месту его нахождения на момент подписания актов формы ОС-1 и (или) товарных накладных (ТОРГ-12).

4.3. Покупатель в день подписания актов формы ОС-1 и (или) товарных накладных (ТОРГ-12), за свой счет, должен произвести вывоз имущества указанного в приложении № 1 к данному договору.

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К числу таких обстоятельств Стороны относят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации или субъектов Российской Федерации, либо органами местного самоуправления.

5.2. В течение 2 (двух) календарных дней после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

5.3. После прекращения действия последствия обстоятельств непреодолимой силы ссылающаяся на них Сторона обязана в течение 2 (двух) календарных дней с момента их прекращения уведомить о таком прекращении другую Сторону в письменной форме.

5.4. В том случае, если Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, не уведомляет или не уведомляет в срок другую Сторону об их наступлении или прекращении, она несет ответственность перед другой Стороной за реальный ущерб, вызванный отсутствием или несвоевременностью уведомления.

5.5. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.

5.6. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более 30 (тридцати) календарных дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон способов исполнения Договора в максимально возможном объеме.

5.7. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана предоставить для их подтверждения сертификат о форс-мажорных обстоятельствах, выданный Торгово-промышленной палатой г. Новороссийска.

РАСТОРЖЕНИЕ И ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменения или расторжение настоящего Договора должны быть осуществлены по соглашению Сторон.

6.2. Соглашение Сторон об изменении Договора или его расторжении должно быть заключено в письменной форме путем составления одного документа, подписанного Сторонами (за исключением условия п.6.3. Договора).

6.3. В случае невыполнения Покупателем, требований статьи 2 настоящего Договора по перечислению выкупной стоимости на расчетный счет Продавца (просрочка платежа на срок

более 5 рабочих дней), Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке без обращения в суд. Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом Покупателю соответствующего уведомления (почтой, заказным письмом с уведомлением) по адресу, указанному в реквизитах настоящего Договора.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Продавец гарантирует, что на момент передачи Покупателю имущества в собственность оно:

- является собственностью ОАО «НМТП».
- не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду третьим лицам, не находится под арестом и не обременено правами третьих лиц.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

7.3. В случае возникновения между Продавцом и Покупателем любых споров или разногласий, связанных с Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их дружественного разрешения путем переговоров.

7.4. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, то спорные вопросы передаются на рассмотрение Арбитражного суда Краснодарского края в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящий Договор составлен и будет выполняться Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без предварительного согласия другой Стороны.

7.7. Любые уведомления или иные сообщения, подлежащие передаче от одной Стороны другой Стороне, должны передаваться в письменной форме по реквизитам настоящего Договора. Каждая из Сторон обязана незамедлительно извещать другую Сторону о смене своего почтового адреса или банковских реквизитов. Все уведомления и иные сообщения, направленные Стороной по старым адресам до получения направляющей Стороной извещения об изменении адреса получающей Стороны, считаются действительными, а все дополнительные расходы и убытки, возникающие вследствие несвоевременного извещения об изменении банковских реквизитов, будут ложиться на Сторону, несвоевременно известившую об изменении своих банковских реквизитов.

7.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

ОАО «НМТП»

Юридический адрес:

353901, город Новороссийск,

ул. Портовая, 14

ИНН / КПП 2315004404 / 997650001

Банковские реквизиты:

ПОДПИСИ СТОРОН

От Продавца:

От Покупателя:

М.П.

Приложение №1

к договору № _____ от « ____ » _____ 2013 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА,

передаваемого Продавцом Покупателю по Договору № _____ от « ____ » _____ 2013г.

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Количество, шт.	Выкупная стоимость, руб. вкл. НДС (18%)	Примечание
Объект имущества					
1					
2					
3					
4					
Итого					

ПОДПИСИ СТОРОН

От Продавца:

От Покупателя:

М.П.
